

INFORMACJE O OBIEKCIE

Obiekt szpitala zlokalizowany jest w zachodniej części Wrocławia przy ulicy gen. Augusta Emila Fieldorfa nr 2 (boczna ul. Kosmonautów), 2 km od Węzła Stadion – Autostradowej Obwodnicy Wrocławia.

ZARZĄDCA OBIEKTU

Zarządcą (administratorem) obiektu szpitala jest spółka „Nowy Szpital Wojewódzki” Sp. z o.o. z siedzibą przy ul. Igielnej 13 we Wrocławiu. Spółka obecnie odpowiada za utrzymanie infrastruktury obiektu, co obejmuje swoim zakresem m. in.: zapewnienie przeglądów eksploatacyjnych budynku szpitala oraz instalacji w obiekcie, zapewnienie dostaw wszystkich mediów (woda, gaz, energia elektryczna), zapewnienie łączności szpitala (telefony, Internet), utrzymanie letnie i zimowe terenów zewnętrznych obiektu, nadzór nad obsługą gwarancyjną obiektu, obsługa parkingu oraz ochrona obiektu.

Spółka posiada również zgodę uprawniającą do wynajęcia przestrzeni użytkowej objętej przedmiotem najmu.

UŻYTKOWNIK MEDYCZNY – SZPITAL IM. MARCINIAKA

Użytkownikiem prowadzącym działalność medyczną w obiekcie jest Dolnośląski Szpital Specjalistyczny im. T. Marciniaka - Centrum Medycyny Ratunkowej (Szpital im. Marciniaka).

Zanim szpital rozpoczął działalność przy ul. Fieldorfa tj. do 31 sierpnia 2015 r., działalność medyczna prowadzona była w dwóch lokalizacjach na terenie Wrocławia – przy ulicy Traugutta 116 oraz alei Wiśniowej 36.



DZIERŻAWCY I NAJEMCY

W budynku szpitala oprócz Zarządcy oraz Użytkownika medycznego funkcjonują dzierżawcy i najemcy powierzchni użytkowych, którzy (na mocy zwartych umów z Zarządcą bądź Użytkownikiem) prowadzą działalność gospodarczą w formie m. in.: laboratorium, barku kawowego, kiosku wielobranżowego. Zastrzega się, iż w okresie objętym najmem może dojść do zwiększenia liczby dzierżawców i najemców na skutek wynajęcia / wdzierżawienia kolejnych powierzchni użytkowych.

SZPITAL

Szpital ma charakter ratunkowy stanowi nowoczesne centrum opieki zdrowotnej dla mieszkańców Wrocławia, populacji liczącej około 673 700 osób – oraz w niektórych wysokospecjalistycznych świadczeniach – dla mieszkańców całego Dolnego Śląska.

Szpital jest obiektem funkcjonującym w pełnym zakresie swojej działalności w trybie całodobowym przez wszystkie dni w roku.

W CZTEROKONDYGNACYJNYM SZPITALU, O POWIERZCHNI 48 700 M², ZNAJDUJE SIĘ OKOŁO 550 ŁÓŻEK NA 20 ODDZIAŁACH:

- CENTRALNY BLOK OPERACYJNY
- ODDZIAŁ ANESTEZJOLOGII I INTENSYWNEJ TERAPII
- ODDZIAŁ ANESTEZJOLOGII I INTENSYWNEJ TERAPII DZIECIĘCEJ
- ODDZIAŁ CHIRURGII DZIECIĘCEJ
- ODDZIAŁ CHIRURGII OGÓLNEJ I NACZYNIOWEJ
- ODDZIAŁ CHIRURGII OGÓLNEJ I NACZYNIOWEJ - OŚRODEK BARIATRII
- ODDZIAŁ CHIRURGII OGÓLNEJ I NACZYNIOWEJ - PODODDZIAŁ CHIRURGII ONKOLOGICZNEJ
- ODDZIAŁ CHIRURGII PLASTYCZNEJ
- ODDZIAŁ CHIRURGII URAZOWO - ORTOPEDYCZNEJ
- ODDZIAŁ CHOROÓB WEWNĘTRZNYCH
- ODDZIAŁ ENDOKRYNOLOGII, DIABETOLOGII I CHOROÓB WEWNĘTRZNYCH
- ODDZIAŁ KARDIOLOGII
- ODDZIAŁ NEUROCHIRURGII
- ODDZIAŁ NEUROLOGII DZIECIĘCEJ
- ODDZIAŁ NEUROLOGII Z PODODDZIAŁEM UDAROWYM
- ODDZIAŁ REHABILITACJI
- ODDZIAŁ REUMATOLOGII I CHOROÓB WEWNĘTRZNYCH
- ODDZIAŁ TOKSYKOLOGII I CHOROÓB WEWNĘTRZNYCH
- ODDZIAŁ UROLOGII I ONKOLOGII UROLOGICZNEJ
- SZPITALNY ODDZIAŁ RATUNKOWY

DODATKOWO W SZPITALU ZLOKALIZOWANE SĄ:

- Przychodnia przyszpitalna z 14 poradniami;
- Zakład Medycyny Nuklearnej,
- Dział Radiologii i Diagnostyki Obrazowej (RTG, TK, MRI, USG, Angiograf),
- Dział Elektrodiagnostyki (EMG, EKG, EEG),
- Dział Endoskopii,
- Zakład Rehabilitacji Ambulatoryjnej,
- Dział Sterylizacji.

W SZPITALU, W MIEJSCU GDZIE FUNKCJONUJE IZBA PRZYJĘĆ, REALIZOWANA JEST TAKŻE NOCNA I ŚWIĄTECZNA OPIEKA ZDROWOTNA.